

Comune di Busca (Cuneo)

**RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON PIANO DI RECUPERO DELL'IMMOBILE SITO
IN VIA UMBERTO I° ANGOLO VIA MASSIMO D'AZEGLIO – APPROVAZIONE -**

IL CONSIGLIO COMUNALE

(omissis)

DELIBERA

Di approvare ai sensi del 2° comma dell'art. 40 della L.R. 05.12.1977 n. 56 e s.m.i., il Piano di Recupero finalizzato alla ristrutturazione dell'immobile sito in Via Umberto I° angolo Via M. D'Azeglio, che recepiscono integralmente le prescrizioni delle commissioni comunali e della commissione regionale, per gli insediamenti d'interesse storico-artistico, paesaggistico o documentario, composto da:

- DOC 1 : Relazione tecnica;
- DOC 2 : Documentazione fotografica;
- DOC 3 : Norme di attuazione;
- DOC 4 : Bozza di convenzione;
- TAVOLA N° 1 Estratti di mappa, P.R.G. e ingrandimento;
- TAVOLA N° 2 Piante stato attuale;
- TAVOLA N° 3 Prospetti e sezioni stato attuale;
- TAVOLA N° 4 R Piante stato di progetto;
- TAVOLA N° 5 R Prospetti e sezioni stato di progetto;
- TAVOLA N° 6 R Piante comparative;
- TAVOLA N° 7 R Prospetti e sezioni comparative;
- TAVOLA N° 8 Conteggi plano-volumetrici stato attuale;
- TAVOLA N° 9 Conteggi plano-volumetrici nuova sistemazione;
- TAVOLA N° 10 R Renderizzazione;
- Documento verifica di assoggettabilità V. A. S.

Di dare atto che, non sono pervenute osservazioni nei termini previsti e pertanto non risultano apportate alcune modifiche agli atti approvati in sede di adozione del Piano se non quelle prescritte dalle commissioni comunali e dalla commissione regionale ai sensi dell'art. 40, comma 10, della L.R. n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i..

Di dare altresì atto che, in merito agli aspetti in materia ambientale di cui alla L.R. 40/1998 ed al titolo II D.Lgs 03.04.2006 n° 152 come modificato dal D.Lgs. 4/2008, sono state esperite le procedure di verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica "VAS" di cui alla deliberazione della Giunta Regionale 29 febbraio 2016 che ne hanno determinato l'esclusione dall'assoggettamento previa osservanza delle specifiche condizioni dettate dall'Organo Tecnico Comunale.

di dare mandato all'ufficio tecnico di disporre l'espletamento delle procedure amministrative conseguenti alla definizione del presente atto in conformità all'art. 40 della L.R. 05.12.1977 n. 56 e s.m.i..

Di autorizzare il Responsabile del Servizio Tecnico ad intervenire alla stipula della convenzione, conferendogli la facoltà di apportare nell'interesse del Comune eventuali modifiche, integrazioni e rettifiche ritenute necessarie ed inderogabili, a condizione che le stesse non abbiano carattere sostanziale.

Di disporre in conformità a quanto previsto dell'articolo 12 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327 la dichiarazione di pubblica utilità delle opere previste nel Piano di Recupero in argomento.

Di dichiarare la presente deliberazione, con successiva e separata votazione, all'unanimità favorevole, palesemente espressa, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 c.4° del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., allo scopo di permettere, agli uffici, immediata attuazione.